**Nabosamtykke**

**Samtykke fra nabo (eier/fester) til oppføring av byggverk nærmere nabogrense enn**

**4 meter fra felles tomtegrense jf. plan- og bygningsloven § 29-4.**

Undertegnede :………………………………………………………………..

som er eier(e) av gnr………………….. bnr………………………………….

gate- / bruksnavn:……………………………………………………………….

samtykker til at min nabo………………………………………………………

som eier av gnr…………………………..bnr…..……………………………..

kan plassere (angi type bygning/tilbygg)………………………………………

nærmere min/vår felles nabogrense enn 4 meter.

**Samtykket begrenses til ………………. meter fra felles grense.**

Denne erklæring forutsetter at bygget brannsikres slik at undertegnedes eiendom kan bebygges i henhold til plan- og bygningslovens § 29-4 uten ekstra brannsikring.

Dato: ………………… Signatur: ……………………………….

Fødselsnummer: …………………………………………………

Avstanden beregnes fra byggverkets **fasadeliv**. Ytterste bygningsdel skal ikke

overstige nabogrense/ byggegrense med mindre dette er avklart særskilt. Når det

gjelder beregning av utstikkende bygningsdeler i forhold til 4-metersregelen

vises det til måleregler i byggeteknisk forskrift, **TEK10 § 6-3.**

Opplysninger om målereglene finnes på [www.dibk.no](http://www.dibk.no).

Det er tiltakshavers ansvar at den/de som underskriver samtykket er den/de som

står som eier/fester av naboeiendom i grunnboka.

Se illustrasjon neste side.

**Illustrasjon til nabosamtykke**

Branntrygg avstand til nabobygning

Snøfanger

Snøras, takvann, plass for vedlikehold

**Fasadeliv**

Ytterste bygningsdel

Evt. brannsikring av ytre bygningsdel

****

Grunnmursliv

Illustrasjon: BA

Trondheim 1.4.2011

Brukt med tillatelse fra Trondheim kommune.

Mål for utstikking av fundament

Takvann, drensløsning