

Oppsummering kostnadsoverslag

Alstad barneskole

Tall fra FDVU kontorets Årsplan 4-års periode - Oppgave

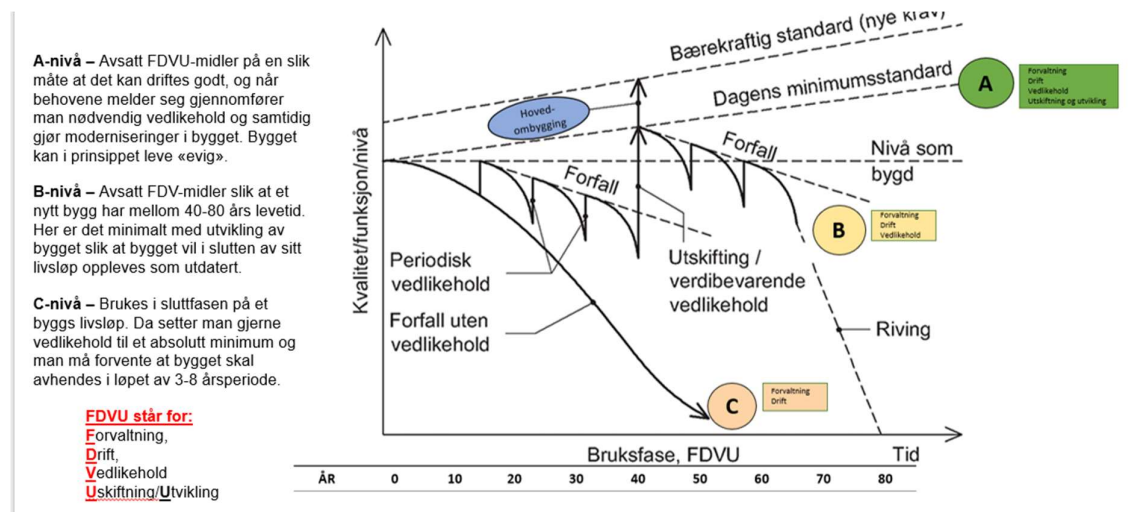
Kostnader for drift og vedlikehold skole videre i et 8 års perspektiv der det er sett på de viktigste oppgaver for forsvarlig drift.

Summert ut fra Årsplan 4-års periode - Oppgave: Kr 8 730 000,-

ABC modellen

Skolen er på et C-nivå i dag

For å løfte Alstad B. til et B-nivå trenger vi ca 67 mill. Dette er hovedsakelig for å dekke akkumulert vedlikeholds etterslep.



Tall fra Rapport 29.08.2019 fra Rambøll as og Uno design og arkitektur as

De tre alternativene er kostnadsberegnet med overordnede kalkyler. Kalkylene er utført med den kjennskap man har til bygningen i dag, og med like prisforutsetninger for alle alternativer, slik at man kan foreta en reell sammenlikning. Det henvises til eget notat for mer inngående redegjørelse for metode og forutsetninger.

Tabell med nøkkeltall:

Alternativ	1	2	3	0
Pris (MNOK)	180,5	227,8	234,3	
Pris/BTA (NOK)	36300	37500	41800	
Nåverdi 60 år (MNOK)	504,9	609,4	585,8	145,0
Nåverdi/BTA (*1000 NOK)	101,5	100,4	104,6	35,0

NB tall fra august 2019

Alternativ	1	2	3	0
Pris (MNOK)	221,2	279,2	287,2	
Pris/BTA (NOK)	44503	45974	51246	

NB tall omregnet med
Byggekostnadskalkulator
des 2023

Alternativer som er utredet

0 Ingen tiltak, konsekvenser

1 Rehabiliterer eksisterende bygningsmasse – bygge ny gymsal

2 Rehabiliterer og bygge ut

3 Rive å bygge ny skole