

Gøran Antonsen

Deres ref.:

Deres dato:

24.10.2023

Vår ref.:

23/9026-8

23/137204

Vår dato:

25.10.2023

Uttalelse til oversendelse angående støyavskjerming ved Ramsalt studenthus - Bodø kommune

Nordland fylkeskommune viser til møte den 23.10.2023 og oversendte tegninger og henvendelse den 24.10.2023 angående tiltak for støyavskjerming ved Ramsalt studenthus i Bodø. I møtet ble det diskutert alternative fasadeløsninger for bygningen som ivaretar støykrav.

Storgata 19 ligger innenfor hensynssone H570-1 i områdereguleringsplan Storgata - kvartalene 9, 10, 17, 18 og 19

Storgata 19 ligger også innenfor Riksantikvarens NBI-område for gjenreisningsarkitektur i Bodø. NBI-registeret er et register over byområder med nasjonal kulturmiljøverdi, og Riksantikvarens strategi og faglige anbefalinger for by- og stedsutvikling bør ligge til grunn i arbeidet med utformingen av nytt mellombygg i Sjøgata. Slik sett har fylkeskommunen også en formening om bebyggelsen mot Sjøgata.

Vår vurdering

Fylkeskommunen har hatt dialog med tiltakshaver og kommunen om utformingen av tiltakene på bygningen. I den forbindelse har det blitt diskutert ulike fasadeløsninger som i større grad tilfredsstiller støykrav. Flere fasadeløsninger ble diskutert, men ble gått bort fra underveis i prosessen da disse ikke i tilstrekkelig grad tilfredsstilte støykrav og var dårlig tilpasset bygningens historiske uttrykk, noe fylkeskommunen har gitt tilbakemelding på.

Fylkeskommunen som kulturmiljømyndighet har i denne saken også strukket seg langt i å akseptere en vesentlig etterisolering og utskiftning av bygningsmaterialer.

I møte 23.10.2023 og i oversendte reviderte tegninger ligger det inn flere nye tiltak for støyskjerming. Den ene løsningen er glass-skjermer foran vinduene. En slik fasadeløsning på eksisterende bygningsmasse er noe fylkeskommunen er svært kritiske til. Et slikt tiltak vil i stor grad svekke kulturminneverdiene i eksisterende bygning. Dette vil også gjelde eventuelle balkonger der dette ikke har vært tidligere.

Fylkeskommunen ble også forelagt to forslag for montering av ventiler. Den ene løsningen var over vindu og den andre under vindu. Etter vår vurdering vil ventiler over vinduene, på grunn av antall ventiler, redusere kulturminneverdiene i bygningen og vi vil fraråde at man går videre med en slik løsning.

Adresse:

Postmottak

Fylkeshuset

8048 Bodø

Besøksadresse:

Prinsensgate 100

Org.nr.:

964 982 953

Telefon:

75650000

E-post:

post@nfk.no

Samfunnsutvikling

Kulturminner

Trym Sundseth

Tlf.: 75650531

Ventiler under vinduene i tråd med oversendte reviderte tegninger er noe fylkeskommunen kan akseptere så fremt disse er tilpasset det tidligere uttrykket til vinduene med medfølgende fargevalg.

Med vennlig hilsen
Ruth Tove Trang-Liljar
leder for Kulturminner i Nordland

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

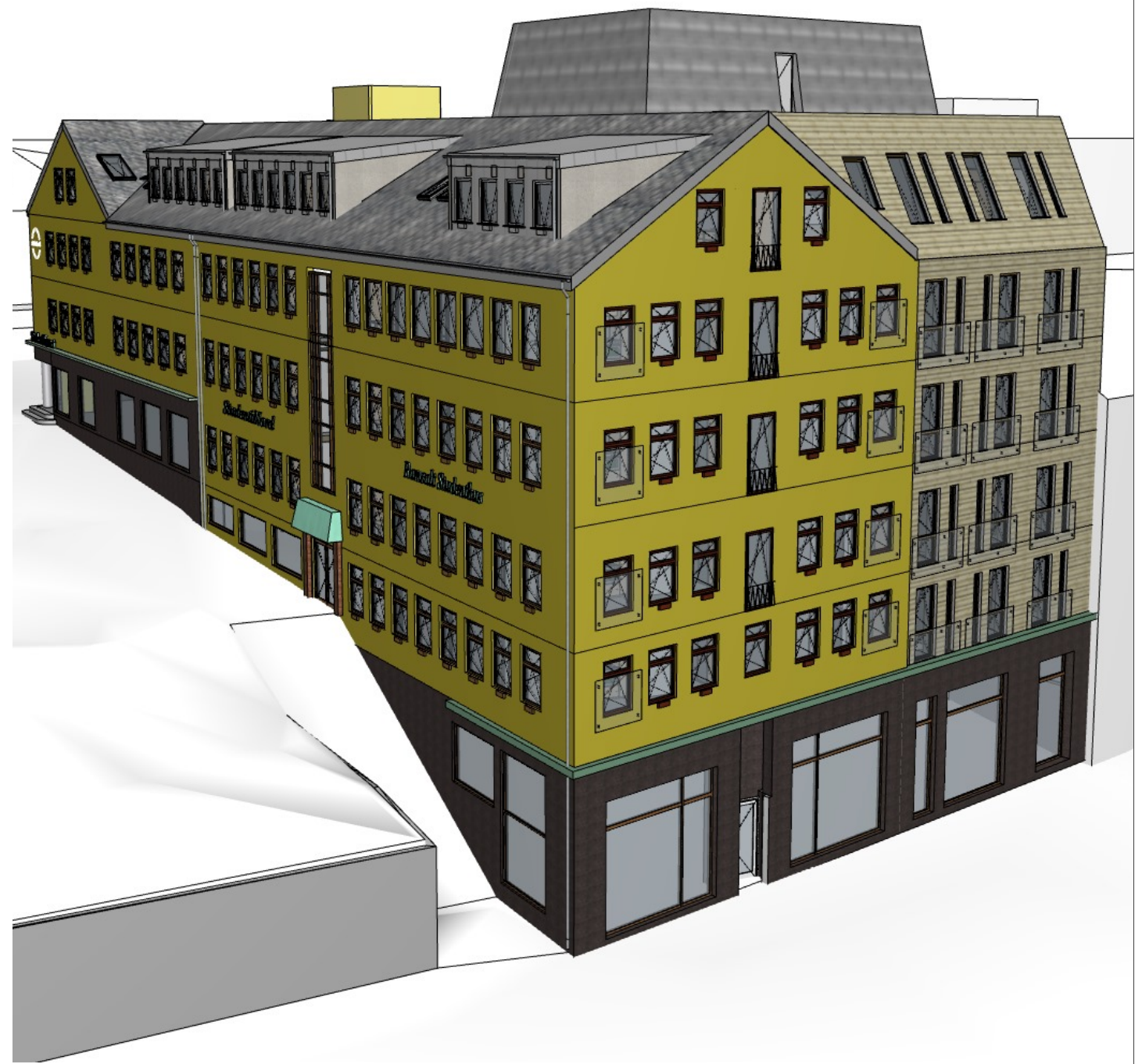
Kopi til

Bodø kommune

972418013

8001

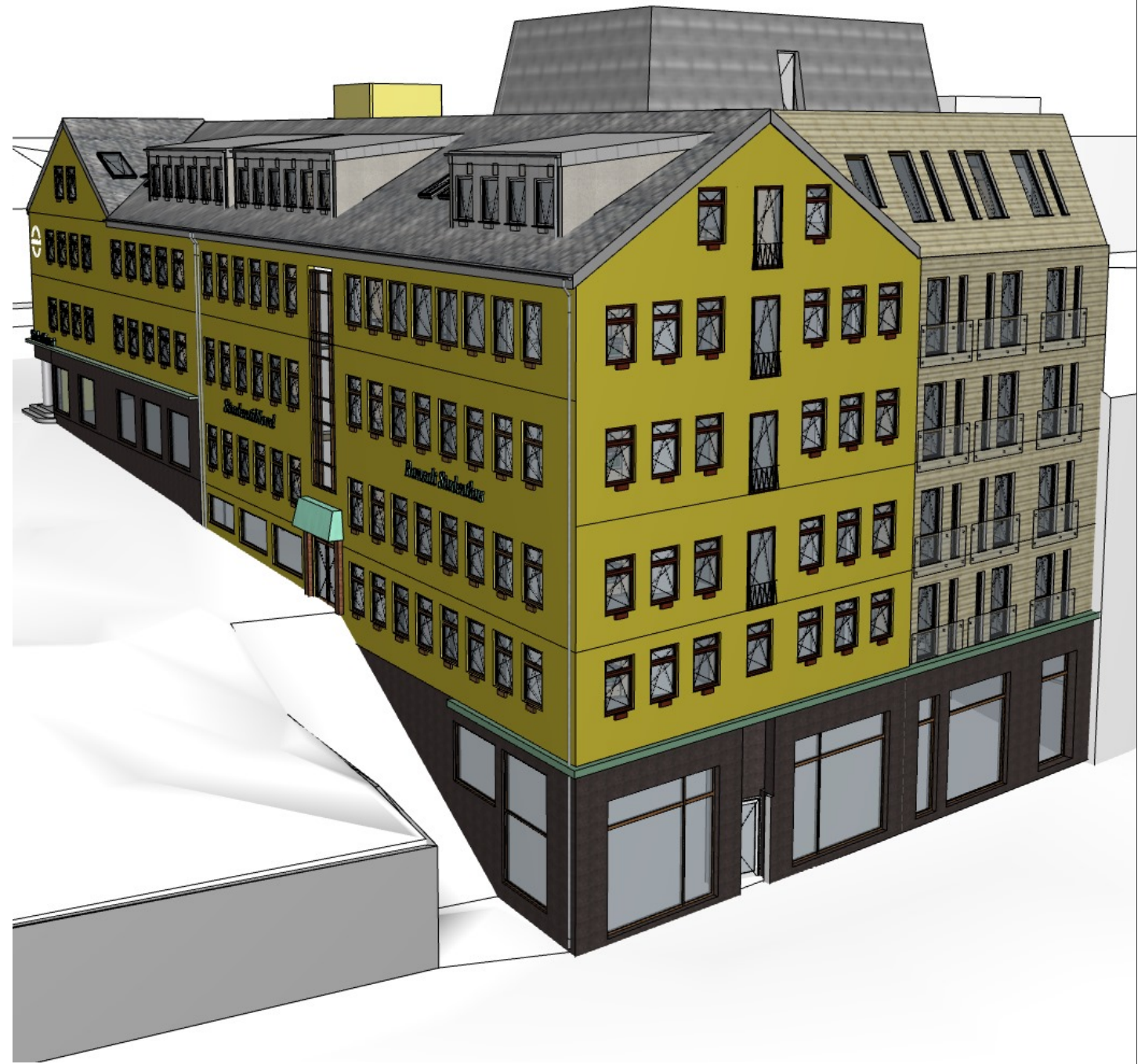
BODØ



N:\52209489\BIM\Arkitektur\Modell\52209489 Storgata 19_hovedfil_j02.ppt - A3 - armbst - 10/24 - tirsdag 24. oktober 2023

52209489 - A121 - Ramsalt Studenthus - Støyskjerm - Alternativ 1 - 2023-10-24 - 1:194,261, 1:225,469, 1:146,665 -

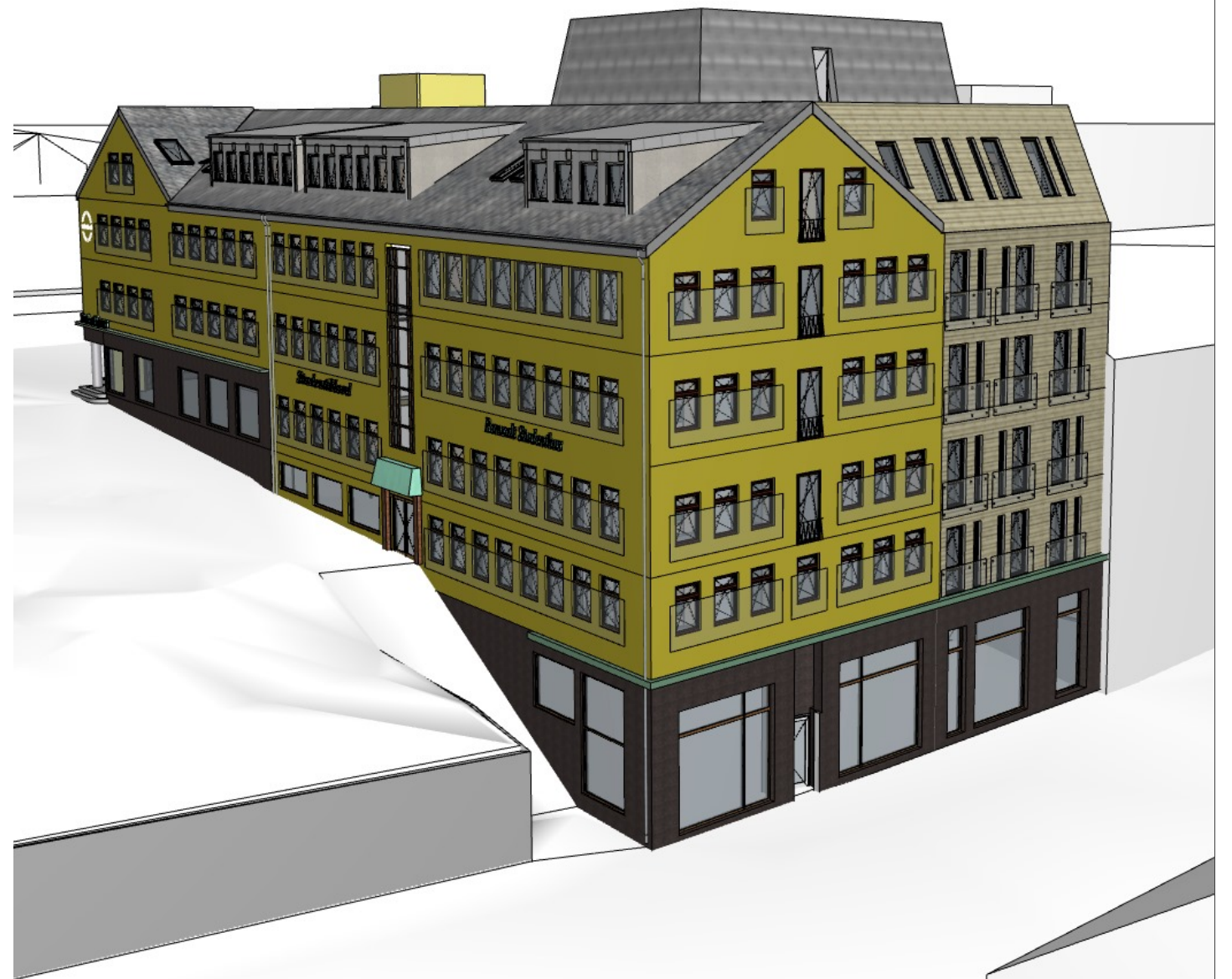
Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor.
Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver,
 og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.



N:\52209489\BIM\Arkitektur\Modell\52209489 Storgata 19_hovedfil_j02.ppt - A3 - ambst - 10:28 - tirsdag 24. oktober 2023

52209489 - A122 - Ramsalt Studenthus - Støyskjerm - Alternativ 2 - 2023-10-24 - 1:194,261, 1:225,469, 1:146,665 -

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor.
Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.



N:\52209\52209489\BIM\Arkitektur\Modell\52209489 Storgata 19_hovedfil_j02.pjn - A3 - ambst - 11:04 - tirsdag 24. oktober 2023

52209489 - **A123** - Ramsalt Studenthus - **Støyskjerm - Alternativ 3** - 2023-10-24 - 1:194,261, 1:225,469, 1:132,204 -

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor.
Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.