

**REFERAT FRA OPPSTARTSMØTE**

Detaljregulering for gang- og sykkelvei Fv.17 Godøystraumen – Saltstraumen  
Plan-id: 2023003

Møtedato:	03.05.2023
Deltakere fra forslagsstiller:	Roar Hunstad, Torun Nordås Bjørkås og Trym Martin Sætran Ringvoll (Nordland Fylkeskommune)
Deltakere fra plankonsulent:	Torunn Lien Nilsen, Marte Nordhus og Andreas Jacobsen (AFRY ark.studio).
Deltakere fra Bodø kommune:	Mats Marthinussen, Line Frantzen, Hanna Landfald Hanssen, Stig C. Solli (Byutvikling plan), Tom Asle Solbakken Eide (vei og trafikk) og Berit Pedersen (vann og avløp)

---

**INFORMASJON FRA FORSLAGSSTILLER**

Plankonsulent/kontaktperson: AFRY Ark.Studio v/ Torunn Lien Nilsen,  
torunn.nilsen@afry.com

**Beskrivelse av planområdet**

Planområdet omfatter fv.17 fra Godøystraumen til Saltstraumen, samt sidearealer på nord- og sørsiden av veien.

Planområdets størrelse: 293 995 m<sup>2</sup>

**Beskrivelse av planforslag**

Hensikten med planen er å legge til rette for bygging av ny gang- og sykkelveg langs Fv. 17 fra Godøystraumen til Saltstraumen, inkludert ny bru for gang- og sykkelvei over Godøystraumen.

---

**SPEIELLE PROBLEMSTILLINGER OG FØRINGER DRØFTET I MØTET**

Planområdet strekker seg over et stort område og berører ulike interesser som må vurderes i planarbeidet. Det ble tatt en gjennomgang av følgende temaer:

**Alternativsvurdering**

I forkant av reguleringsplanen har ulike trasévalg for ny gang- og sykkelvei blitt vurdert gjennom en mulighetsstudie (AFRY 2022). Basert på vurderingene i mulighetsstudien jobber man nå videre med to alternative traséer for gang- og sykkelveien, begge parallelt med fv.17, hhv. på nord- eller sørsiden av veien («alternativ nord» og «alternativ sør»). Begge alternativene vil utredes i planprosessen, men det tas sikte på å kun sende ett alternativ til sluttbehandling.

Bodø kommune vurderer det som positivt at begge alternativene blir vurdert i planprosessen for å sikre best mulig beslutningsgrunnlag for endelig valg av trasé.

### Ny bru over Godøystraumen

Ved Godøystraumen tenkes gang- og sykkelveien lagt på østsiden av eksisterende kjøreveibru. Dette blant annet for å ivareta eksisterende rasteplass på nordvestsiden av veien. Gangbrua som er etablert i tilknytning til rasteplassen er for smal til å benyttes som gang- og sykkelvei og er ikke dimensjonert for å tåle vekten av vinterdrift (brøyting). Gangbrua og rasteplassen tenkes videreført slik den er i dag. Det er heller ikke planlagt tiltak på eksisterende kjøreveibru.

Plassering og utforming for bru for ny gang- og sykkelvei vil vurderes i planprosessen og skal fastsettes i planen. Det skal i størst mulig grad tas hensyn til landskap og natur. Det bør vurderes om gang- og sykkelveien kan etableres som en utvidelse av eksisterende bru over Godøystraumen for å redusere virkningene for omgivelsene. Eventuell plan for utfylling i sjø skal følge planforslaget.

### Trafikk

Prosjektet omfatter etablering av gang- og sykkelvei langs fv.17 og det planlegges ikke større tiltak på fylkesveien. Det må likevel vurderes behov for tiltak og utbedring der det er nødvendig for å ivareta trafiksikkerhet, særlig med hensyn til behov for kryssing av fylkesveien (for eksempel ved busstopp og stier for turgåere), avkjørsler til private eiendommer og i koblingspunktene mot kommunal vei ved Godøystraumen (Tverlandsveien) og i Saltstraumen. Ved Saltstraumen må den nye planen for gang- og sykkelvei tilpasses gjeldende reguleringsplaner på en god måte. Vurderinger knyttet til trafikk og planlagte tiltak skal beskrives i planbeskrivelsen og detaljerte løsninger skal fremgå av plankartet. Det oppfordres til god dialog med Bodø kommune rundt valg av veiløsninger.

### Vann og avløp

Det er nylig lagt en vannledning i sjø fra Skålbunes til Ytteråsen (øst for Fløberget) som videreføres på land langs nordsiden av fv.17 frem til Saltstraumen. Langs Fv17 er den nye ledningen langt parallelt med eksisterende vannledning som forsyner Godøy med vann. Ledningen til Godøy krysser fv.17 øst for Fløberget/Rotneset og ligger på sørsiden frem til Godøystraumen. Ledningen er innmålt i kart med god kvalitet. Traseen for ny gang- og sykkelvei vil komme i berøring av kommunal vannledning, men vurderes ikke å komme i vesentlig konflikt med denne.

Vannledningen er etablert med overdekning på ca 2 meter. Ytterligere behov for overdekning for gang- og sykkelveien må vurderes, men det er ikke ønskelig med større fylling over eksisterende terreng av hensyn til landskap og omgivelser. Med hensyn til adkomst til drift og vedlikehold skal maksimal overdekning over vannledningen være 3 meter.

Sammen med reguleringsplanen skal det leveres en VAO-plan med vekt på håndtering av overvann.

### Grunnforhold

Store deler av øya ligger under marin grense og består av marine avsetninger samt noe myr. Dette kan gi geotekniske utfordringer som må vurderes i planarbeidet.

Det ble gjort grunnundersøkelser ved Moelva i forbindelse med etablering av ny vannledning. Bodø kommune oversender resultat fra grunnundersøkelsene til plankonsulent i etterkant av møtet. Det må vurderes behov for nærmere undersøkelser som grunnlag for reguleringsplanen.

### Kulturminner

Det er registrert flere kjente kulturminner på Knaplundøya og i nærheten av fylkesveien. Ved Fløberget er det registrert ett kulturminne innenfor planområdet. Det antas å bli behov for arkeologisk befaring og/eller undersøkelser for å avdekke om det kan finnes hittil ukjente kulturminner i området som kan komme i berøring av ny gang- og sykkelvei. Det oppfordres til tidlig dialog med kulturminneavdelingen i Nordland fylkeskommune.

### Massehåndtering og terrenginngrep:

Alternativene omfatter vesentlige terrenginngrep langs fv.17 i områder som stort sett er ubebygde, skogområder med høy bonitet, våtmark/myrområder, landbruksareal og fjell. Det må gjøres en kartlegging av arealressursene som blir berørt av de ulike alternativene, samt beskrives godt rundt terrengbehandling og massehåndtering.

### Landskap

Det må gjøres en helhetlig landskapsanalyse (konsekvensutredning) og vurderes hvordan de ulike alternativene og tiltak som planlegges kan tilpasses landskap og omgivelser. Fjernvirkning og belysning må vurderes, og det stilles krav til visualisering av landskapsvirkning med illustrasjoner og 3D-modell.

### Naturmangfold

Ettersom planen berører Saltstraumen marine verneområdet, vurderes det at den kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, og derfor skal konsekvensutredes. Krav til marin kartlegging, dokumentasjon og søknad om tiltak i det marine verneområdet må avklares med Statsforvalteren.

For naturmangfold på land foreligger det detaljert naturkartlegging fra 2021 med verdivurdering som antas å kunne benyttes som grunnlag for konsekvensutredning for naturmangfold. Det må også foretas en vurdering av konsekvensene for dyr- og fugleliv.

### Friluftsliv

Knaplundsøya inneholder mange verdifulle friluftsområder der flere er registrert som viktige og svært viktige friluftsområder. Det er også to statlig sikrete friluftsområder som direkte berører planområdet; Knaplund nordre og Saltstraumen. Prosjektet vil bidra til økt tilgjengelighet til Saltstraumen og Godøystraumen, samt flere av utfartsområdene på Knaplundsøya. Virkningene av tiltaket vurderes derfor i hovedsak å ha positiv effekt for friluftsliv, men det må i planbeskrivelsen redegjøres for hvordan friluftslivsinteressene skal ivaretas på best mulig måte. Det er også ønskelig å se på mulige synergieffekter for friluftsliv med tanke på økt tilrettelegging, tilgjengelighet og opplevelse.

---

## **OVERORDNEDE PLANER OG FØRINGER FOR PLANARBEIDET**

Planområdet berører ulike arealformål og hensynssoner i *kommuneplanens arealdel 2022-2034*, *kommunedelplan for Saltstraumen (2012)* og *kommunedelplan for Skjerstadjorden (2019)*.

Kommuneplanens arealdel 2022-2034 inneholder bestemmelser med krav til dokumentasjon og utredninger i forbindelse med reguleringsplaner som forutsettes ivaretatt. Følgende ble nevnt i møtet: krav til miljøprogram, terrengbehandling, massehåndtering, matjordplan, sikkerhet mot naturfare, naturmangfold, VAO-plan, strandsone og vassdrag (100-metersbeltet).

### Andre føringer

Planområdet berører hensynssone landbruk i KPA, Saltstraumen marine verneområde og Statlig sikret friluftsområde på Knaplund og i Saltstraumen. Det må redegjøres for hvordan disse hensynene ivaretas i planarbeidet.

### Gjeldende reguleringsplaner og tilgrensende planer

Planområdet er i hovedsak uregulert. Planområdet berører følgende reguleringsplaner:

- Rv.17 Naustradhøgda-Godøystraumen (2005).
- Eldre reguleringsplan for Fløberget hyttefelt H42, Saltstraumen (1998) -

- Eldre reguleringsplan for Kapstø (1976)
- Eldre reguleringsplan for Kapstø, del av vanntårn med adkomst (1996)
- Eldre reguleringsplan for Ripnes (1976)
- Områdeplan for Saltstraumen sentrum (2015)
- Eldre reguleringsplan for Holmen, Saltstraumen (1992)

#### Pågående planarbeid

- Ny reguleringsplan for Fløberget hyttefelt pågår (plan-id 2021010). Status: planlegging igangsatt. Plan for gang- og sykkelvei må sørge for god tilpasning mot denne.
- Oppstart av KPA med rullering av KDP Saltstraumen (skal innarbeides i KPA) planlegges ilt. 2023.

---

#### **AVGRENSNING AV PLANEN**

Forslag til planavgrensning ble gjennomgått på møtet. Bodø kommune foreslår å utvide planområdet enkelte steder for å tilpasse planavgrensningen til eiendomsgrenser og formålsgrenser i gjeldende reguleringsplaner, samt sikre god påkobling til eksisterende infrastruktur og bidra til økt fleksibilitet i planen. Revidert planavgrensning oversendes plankonsulent i etterkant av oppstartsmøtet.

Planavgrensningen regnes som romlig og det kan bli aktuelt å redusere planområdet før planforslaget legges ut på høring. Eventuelle endringer i planavgrensningen bes drøftet med kommunen.

Begge alternativene til trasé for gang- og sykkelveien medfører behov for erverv av areal på private eiendommer. Det er ingen registrerte pågående jordskiftesaker i matrikkelen. Eiendomsgrensene har varierende nøyaktighet og det vil bli behov for ny oppmåling.

---

#### **VURDERING AV KRAV TIL KONSEKVENSTREDNING.**

Krav til planprogram og konsekvensutredning ble gjennomgått og (foreløpig) konklusjon er:

- ~~a. Saken faller ikke inn under forskrift om konsekvensutredninger.~~
- b. Saken faller inn under forskrift om konsekvensutredninger.

#### Begrunnelse fra planlegger

Planen vil regulere tiltak i vedlegg II, og skal konsekvensutredes hvis den kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, men ikke ha planprogram eller melding, iht § 8. Fordi planen berører Saltstraumen marine verneområdet, vurderes det at den kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn etter §10, og derfor skal konsekvensutredes.

#### Begrunnelse fra kommunen

Støtter vurderingen fra planlegger.

#### Temaer som skal konsekvensutredes

Aktuelle temaer for konsekvensutredning ble drøftet på møtet og foreløpig konklusjon er at temaene landskap/landskapsvirkning og naturmangfold skal konsekvensutredes.

---

## **GEBYR**

Plangebyr ikke aktuelt siden planen tilrettelegger for offentlig infrastruktur.

---

## **FRAMDRIFT**

Det tas sikte på utarbeiding av planforslaget parallelt med prosjektering i løpet av 2023 og deretter oppstart av byggeplan kort tid etter vedtatt reguleringsplan. Behov for arbeidsmøter med kommunen vil avtales underveis i planprosessen.

Det planlegges å gjennomføre en felles befaringsreise med Nordland fylkeskommune, Bodø kommune og plankonsulent (AFRY) i uke 19.

## **MEDVIRKNING**

Det er sendt ut invitasjon til informasjonsmøte for grunneiere og kommunedelsutvalget i Saltstraumen 10.mai.

Bodø kommune oppfordrer til at det også gjennomføres åpent møte i forbindelse med melding om oppstart slik at andre interessenter kan delta. Mulighet og behov for flere møter vil vurderes i planprosessen.

Bodø kommune oversender adresseliste med grunneiere, berørte myndigheter samt lag og foreninger som skal varsles i forbindelse med oppstart av planarbeidet. I tillegg skal varsel om oppstart annonseres i Avisa Nordland og legges ut på kommunens hjemmeside.

## **REKKEFØLGEBESTEMMELSER OG/ELLER UTBYGGINGSAVTALE**

Det vurderes ikke å være behov for utbyggingsavtale.

---

## **PLANLEVERANSE**

**Planleveransen for en ny eller endret plan skal bestå av følgende dokumenter:**

- Plankart (vertikalnivå på grunnen og over bakken/bru)
- Planbeskrivelse med ROS (iht. nasjonale krav) og eventuell KU/oppsummering av KU
- Planbestemmelser
- Eventuell KU
- Digital 3D modell i tråd med kommunens kravspesifikasjon
- Evt. Andre dokumenter (analyser og utredninger slik som trafikkanalyse, utredning av grunnforhold osv. kan inngå som en del av planbeskrivelsen dersom det er hensiktsmessig. Dersom disse fremgår av egne dokumenter, skal de oppsummeres og henvises til i planbeskrivelsen)

Planbestemmelser og planbeskrivelse skal i tillegg til PDF-format leveres i ODF/DOC/DOCX. Alle andre tekstdokumenter skal leveres i PDF-format. Plankart skal leveres i PDF- og SOSI-format. Digital 3D-modell skal leveres i IFC-format.

Bodø kommunes maler skal brukes i utarbeidelse av planforslag. Se kommunens planveileder: <https://bodo.kommune.no/planveileder/>

---

## KONKLUSJON

- Planarbeidet antas å kunne fremmes som ny detaljreguleringsplan.

Saksbehandler 1 er Line F. Frantzen og saksbehandler 2 er Hanna Landfald Hanssen

*Saksbehandler utarbeider referat og sender referatet til partene for tilbakemelding. Det gis en frist på en uke for evt. merknader til referatet.*

*Saksbehandler utarbeider adresseliste for varsel om oppstart og oversender digital fil til konsulent innen 2 uker etter godkjent referat. Planforslaget kan da annonseres og varsel om oppstart sendes til adresselisten.*

## Referent:

Line F. Frantzen

---

*Det blir gjort oppmerksom på at oppstartsmøtet har karakter av gjensidig orientering. Alle vurderinger fra Byutvikling er faglige og foreløpige, og gir ikke noen av partene rettigheter i senere saksbehandling. Naboprotester, uttalelser fra offentlige myndigheter, organisasjoner og politiske vedtak mv vil kunne bringe inn nye momenter eller føre til endringer i planarbeidet underveis. Planforslaget må sendes byplan inne 12 mnd. etter oppstartsmøtet. Dersom det går 1 år fra oppstartsmøte og det ikke er mottatt planleveranse vil Byutvikling avslutte saken. Dersom saken allikevel skal fremmes må det holdes nytt oppstartsmøte.*