

Administrativt vedtak om utlegging til offentlig ettersyn og høring - Detaljregulering av busstrasé Oddan-Høgåsen, Tverlandet

Leder for Byutvikling har etter delegasjon, gitt i medhold av Bodø kommunes delegasjonsreglement, behandlet påfølgende sak og fattet slik vedtak:

VEDTAK

Leder for Byutvikling vedtar å legge forslag til detaljreguleringsplan for busstrasé Oddan-Høgåsen, planID 2019007 ut til høring og offentlig ettersyn. Planforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000 i A1, merket Bodø kommune datert 26.2.2020, bestemmelser datert 26.2.2020, og planbeskrivelse datert 26.2.2020.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningslovens § 12-11, jf. 12-10.

Sammendrag

Bakgrunnen for planarbeidet er ønske om bedre kollektivdekning på Tverlandet tettsted. Det er i dag dårlig kollektivdekning for den vestlige delen av tettstedet. Ved å etablere ny bussvei mellom Høgåsen og Oddan tilrettelegges det for økt flatedekning for kollektiv. Ny bussvei på Tverlandet er et kommunalt prosjekt i Bypakke Bodø og en del av handlingsplan for kollektiv.

Hensikten med planarbeidet er å regulere en ny bussvei mellom Lahaugen og Bjørnhaugen, samt fire nye bussholdeplasser på denne strekningen – to i hver retning. Som en del av prosjektet skal det bygges fortau langs Bjørnhaugen og Lahaugen og gang- og sykkelvei parallelt med bussveien (mellom Bjørnhaugen og Lahaugen). Planen legger videre til rette for etablering av ny snuplass for buss ved gamle Tverlandet skole. Det ble varslet om oppstart av planarbeid 27.4.2019. I forbindelse med oppstart ble det arrangert et folkemøte på Tverlandet.

Saksopplysninger

Bakgrunn

Ny bussvei på Tverlandet er et kommunalt prosjekt i Bypakke Bodø, og en del av handlingsplan for kollektiv. Hensikten med planarbeidet er å regulere ny bussvei mellom Lahaugen og Bjørnhaugen, samt fire nye bussholdeplasser på denne strekningen – to i hver retning. Planen legger videre til rette for etablering av ny snuplass for buss ved gamle Tverlandet skole. Avgrensning av planområde ved oppstart er vist i figuren under.

Forslagsstiller er Bodø kommune, men planen er initiert av Nordland fylkeskommune som er ansvarlig for kollektivtransport. Planen er utarbeidet av Bodø kommune ved Byutvikling.



Kart over planområdet.
Planavgrensning ved varsel om oppstart er markert med svart stipla strek.

Planstatus

I kommunedelplan for Tverlandet er den nordlige delen av planområdet avsatt til BOP (offentlig eller privat tjenesteyting) og veg mens den sørlige delen av planområdet er avsatt til veg, grønstruktur, bolig og parkering.

Planområdet berører fire eldre reguleringsplaner:

- PlanID 5039 - Detaljregulering for bussveg mellom Bjørnhaugen og Lahaugen, Tverlandet, vedtatt 13.12.2012 – oppheves helt.
- PlanID 2015016 Detaljregulering for Tverlandet skole, vedtatt 8.9.2017 – oppheves delvis.
- PlanID 5010_05 Oddan søndre Reg. endring, vedtatt 22.03.2001 – oppheves delvis.
- PlanID 5027 Reguleringsplan for Løding boligpark Gnr. Bnr. 70/820, vedtatt 27.10.2005 – oppheves delvis.

Planprosessen

Oppstart av planarbeidet ble varslet ved brev og annonse i Avisa Nordland 27.4.2019. Invitasjon til folkemøte på Tverlandet ble annonsert samtidig. Til varsel om oppstart av planarbeidet kom det tretten innspill. Det ble varslet om utvidet planområde 6.9.2019. Bakgrunnen for utvidelse av planområdet var behov for å regulere inn areal for snuplass ved gamle Tverlandet skole. Det kom seks innspill til varsel om utvidelse av planområdet.

Alle innspillene er oppsummert og kommentert i planbeskrivelsen, og er tilstrekkelig ivaretatt i planforslaget.

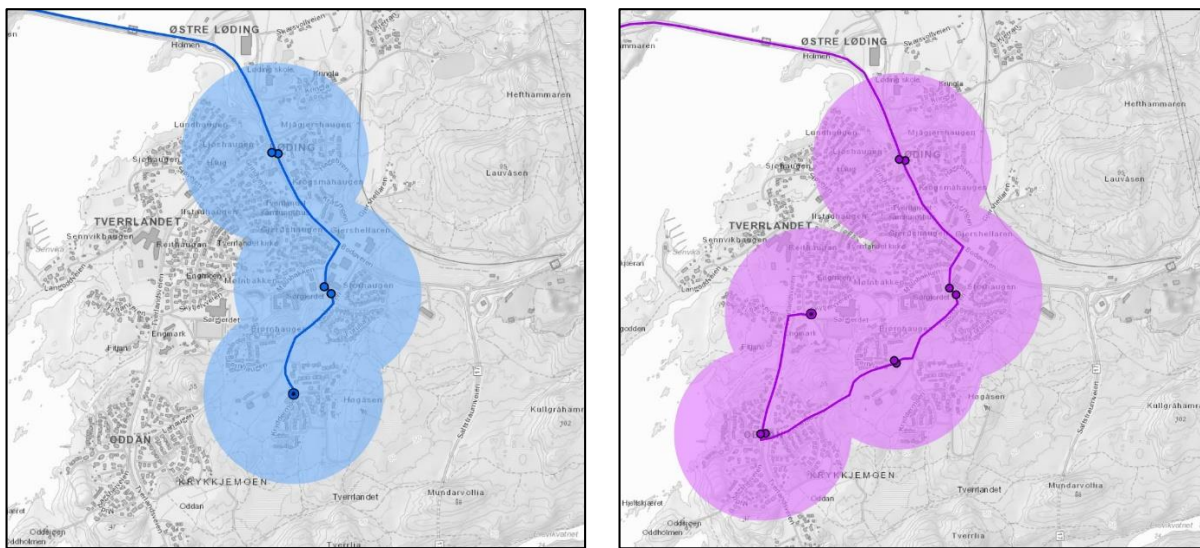
Planforslaget

Planforslaget omfatter to delområder. Det sørlige delområdet strekker seg fra Høgåsen til Oddan via Bjørnhaugen og Lahaugen. På denne strekningen skal det etableres ny bussvei med holdeplasser. Veien legges i trase for eksisterende vei i Bjørnhaugen og Lahaugen. Mellom Bjørnhaugen og Lahaugen må det bygges ny vei. Den gjennomgående forbindelsen vil ha bom i begge ender og skal kun benyttes for buss. Det legges til rette for myke trafikanter langs hele strekningen ved at det etableres fortau samt gang- og sykkelvei. Det er lagt vekt på å begrense virkninger for privat eiendom.

Det nordlige delområdet omfatter krysset Tverlandsveien-Skytjelvveien, deler av Skytjelvveien samt areal sør for Skytjelvveien hvor det skal etableres snuplass for buss. Snuplassen er lagt så nært Tverlandsveien som mulig. Det er lagt til rette for myke trafikanter ved etablering av gang- og sykkelvei, samt krysningspunkt. Adkomst til boligeiendommer på Engmarksletta og Sørgerdet er ivarettatt, men adkomst til Sørgerdet endres sammenlignet med dagens situasjon.

Virksomheter

Gjennomføring av planen vil gi bedre kollektivdekning for den vestlige delen av Tverlandet tettsted, se illustrasjon under. Dette er spesielt viktig for barn og unge, men vil også være et viktig tiltak for å begrense biltrafikk og bidra til at Bodø når nullvekstmål for personbiltransport.



Illustrasjon over kollektivdekning på Tverlandet tettsted. Kartet til venstre viser dagens situasjon mens kartet til høyre viser ny situasjon. Holdeplasser og snuplass er markert med punkt. Sirklene rundt holdeplassene viser en radius på 350 meter fra holdeplass (i luftlinje).

Planforslaget medfører noen endringer når det gjelder trafikksituasjonen i området. Det planlegges etablering av fortau langs Bjørnhaugen og Lahaugen samt gang- og sykkelvei mellom Bjørnhaugen og Lahaugen. Ved krysset Tverlandsveien-Lahaugen etableres det et nytt krysningspunkt på nordsiden av veien. Det blir også noen mindre endringer i trafikksituasjonen rundt Skytjelvveien. På sørsiden av veien etableres det tydeligere skille mellom de ulike trafikkarealene. Eiendommer i Engmarksletta og Sørgerdet vil få endret adkomst. Det blir en økning i trafikk ved at det tilføres busstrafikk til området. Samtidig vil bedre kollektivtilbud, samt økt tilrettelegging for gående og syklende bidra til å redusere biltrafikken.

Barn og unges interesser er ivarettatt ved at det etableres fortau, gang- og sykkelvei og krysningspunkt langs hele strekningen. Planen bidrar til tydeligere skille mellom trafikkareal, parkeringsområder, krysningspunkt samt areal for gående og syklende. Spesielt i området ved avkjørsel til Engmark barnehage og rundt Tverlandshallen/kunstgressbanen er trafikksituasjonen i dag uoversiktlig. Planen legger videre opp til at Sørgerdet stenges for biltrafikk mellom Tverlandshallen og Sørgerdet. Dette vil bidra til en økt trafikksikkerhet for barn og unge som bruker området.

Bus sveien går gjennom et område med stor verdi for friluftsliv. Veien vil imidlertid kun være åpen for busstrafikk, og trafikken vil være begrenset. Adkomst til friluftsområder er ivarettatt ved at det

etableres krysningspunkt der stien krysser bussveien. Det vurderes dermed at virkningen for bruk av området til friluftsmål er begrenset.

Gjennomføring av planen vil få konsekvenser for flere av eiendommene langs traseene. Noen eiendommer blir direkte berørt av tiltakene som foreslås, mens flere eiendommer har en slik beliggenhet at det vil være nødvendig med tilgang til området under anleggsperioden. Det er lagt stor vekt på å begrense planens virkning for private eiendommer langs traseen. Eiendommer i Sjørgjerdet får endret adkomst som følge av planforslaget.

Økonomiske konsekvenser

Arbeidet med etablering av bussvei og snuplass finansieres av Bodø kommune gjennom bypakke-midler. Ladestasjon for buss og eventuelt annen tilrettelegging ved snuplass finansieres av Nordland Fylkeskommune.

På hvilken måte realiseres mål i Bodø kommunes folkehelseplan?

Planforslaget har fokus på tiltak for myke trafikanter, trafiksikkerhet rundt barnehage- og skolevei, samt i tilknytning til idrettsanlegg på Tverlandet. Dette er tema som berører mål i folkehelseplanen knyttet til: *Lavtersket aktivitetstilbud i bo- og nærmiljø, helsefremmende barnehager og helsefremmende skoler.*

På hvilken måte realiseres mål i Bodø kommunes klima- og energiplan?

Planforslaget legger til rette for bedre kollektivdekning for den vestlige delen av Tverlandet tettsted, samt økt tilrettelegging for gående og syklende. Dette vil bidra til å nå mål om nullvekst i personbiltrafikk og er forankret i klima- og energiplanen under tema *Transport og areal.*

Leder for byutvikling sine vurderinger og konklusjon

Vurderinger

Etablering av bussvei vil gi betydelig bedre kollektivdekning for Tverlandet tettsted. Dette er viktig for å nå mål i Bypakke Bodø, samt nullvekstmål for personbiltransport. I tillegg vil gjennomføring bidra til å rydde opp i deler av området som i dag har en utflytende og uoversiktlig trafiksituasjon. Dette gjelder spesielt området mellom Tverlandsveien og gamle Tverlandet skole, men til dels også langs deler av strekningen Bjørnhaugen-Lahaugen. Dette vil sammen med etablering av gjennomgående system med fortau og gang- og sykkelvei bidra til at gående og syklende får et bedre og tryggere tilbud enn i dag.

Etablering av bussvei mellom Oddan og Høgåsen vil ha negativ virkning for private eiendommer langs traseen som blir berørt av tiltaket. Tiltaket vil også kunne føre til noe mer trafikk gjennom boligområder på Tverlandet ved at det tilføres busstrafikk.

Samlet sett vurderes de positive virkningene av tiltaket som klart større enn de negative.

Konklusjon og anbefaling

Planforslaget er tilstrekkelig grunngitt og dokumentert i samsvar med gjeldende lov- og forskriftsverk, sentrale planer og retningslinjer samt kommunens overordnede planer og mål for byutviklingen. Oppstart av planarbeidet er lovlig annonsert og berørte parter er varslet på forskriftsmessig måte.

Planforslaget kan legges ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.





Annelise Bolland
Leder for Byutvikling

Ingvild Gabrielsen
Arealplanlegger

Trykte vedlegg:

- 1 Plankart - Detaljregulering Oddan-Høgåsen
- 2 Planbestemmelser - Detaljregulering - Oddan-Høgåsen
- 3 Planbeskrivelse - Detaljregulering for ny busstrase Oddan-Høgåsen - 2020
- 4 ROS-analyse - Detaljregulering Oddan-Høgåsen

Bærekraftsmål

 <p>3 GOD HELSE</p>	<i>Planforslaget har fokus på trafiksikkerhet og myke trafikanter.</i>
 <p>4 GOD UTDANNING</p>	<i>Planforslaget berører strekninger som er skolevei for elever ved Tverlandet skole samt området rundt Engmark barnehage. En trygg og godt tilrettelagt skolevei bidrar til at flere går til og fra skolen, som igjen kan være positivt for læringsmiljøet.</i>
 <p>11 BÆREKRAFTIGE BYER OG SAMFUNN</p>	<i>Planen legger til rette for bedre kollektivdekning. Dette er viktige bidrag for å skape mer bærekraftige byer og samfunn.</i>
 <p>13 STOPPE KLIMAENDRINGENE</p>	<i>Planen legger til rette for bedre kollektivdekning på Tverlandet samt bedre tilrettelegging for gående og syklende. Dette er viktige tiltak som vil bidra til mindre personbiltrafikk og begrense utslipp av klimagasser. Det legges videre til rette for at strekningen skal kjøres med el-busser. Dette bidrar også til å redusere utslipp av klimagasser.</i>