

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
20/1	Plan- og miljøutvalget	22.01.2020
20/8	Bystyret	06.02.2020

Endelig behandling - endring av reguleringsplanen for Rådhusparken/Solparken, stenging av Prinsens gate for biltrafikk

Bystyrets behandling i møte den 06.02.2020:

Forslag

Fra Agnete Tjærandsen, H:

5 av de 20 parkeringsplassene foran postkontoret settes av for besøk til Rådhuset.

Votering

Forslag fra Tjærandsen ble enstemmig vedtatt oversendt administrasjonen.
Innstillingen vedtatt mot 4 stemmer (4FRP)

Vedtak

Bodø bystyre vedtar endring av reguleringsplan for Rådhusparken/Solparken, slik den er vist på plankart med plan ID 2015010, sist datert 12.12.2019, med tilhørende reguleringsbestemmelser sist revidert 12.12.2019. Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14, andre ledd.

Bystyret gir rådmannen i oppdrag å forberede skiltvedtak og gjennomføre skilting av Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate slik at det innføres forbud mot biltrafikk med unntak av trafikk til Nordlandsmuseet og Bodø domkirke.

Oversendes administrasjonen:

5 av de 20 parkeringsplassene foran postkontoret settes av for besøk til Rådhuset.

Plan- og miljøutvalgets behandling i møte den 22.01.2020:

Votering

Rådmannens innstilling ble vedtatt med 7 (2 AP, 2 H, 1 MDG, 1 KrF, 1 Rødt) stemmer mot 1 (Frp) stemme.

Plan og miljøutvalgets innstilling

Bodø bystyre vedtar endring av reguleringsplan for Rådhusparken/Solparken, slik den er vist på plankart med plan ID 2015010, sist datert 12.12.2019, med tilhørende reguleringsbestemmelser sist revidert 12.12.2019. Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14, andre ledd.

Bystyret gir rådmannen i oppdrag å forberede skiltvedtak og gjennomføre skilting av Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate slik at det innføres forbud mot biltrafikk med unntak av trafikk til Nordlandsmuseet og Bodø domkirke.

Rådmannens forslag til innstilling

Bodø bystyre vedtar endring av reguleringsplan for Rådhusparken/Solparken, slik den er vist på plankart med plan ID 2015010, sist datert 12.12.2019, med tilhørende reguleringsbestemmelser sist revidert 12.12.2019. Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-14, andre ledd.

Bystyret gir rådmannen i oppdrag å forberede skiltvedtak og gjennomføre skilting av Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate slik at det innføres forbud mot biltrafikk med unntak av trafikk til Nordlandsmuseet og Bodø domkirke.

Rolf Kåre Jensen
Rådmann

Knut A. Hernes
Kommunaldirektør

Saksbehandler: Knut Kaspersen

Trykte vedlegg:

- 1 Forslag til endret plankart
- 2 Forslag til endrede reguleringsbestemmelser

Sammendrag

Det foreslås endring av reguleringsplanen for Rådhusparken/Solparken slik at Prinsens gate mellom Havnegata og Torvgata reguleres til gang-/sykkelveg. I gjeldende plan er denne delen av gata regulert til sambruksareal (shared space), som tillater biltrafikk. Bakgrunnen er vedtak i bystyret 31.10.2019 etter interpellasjon fra MDG. Det anbefales videre, som en følge av dette, at det innføres forbud mot biltrafikk i Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate. Det gjøres unntak for trafikk til Nordlandsmuseet og Bodø domkirke.

Det er ikke kommet inn protester til endringen. Rådmannen anbefaler at endringen vedtas.

Saksopplysninger

Bakgrunn

Bakgrunnen er vedtak i bystyret i møte 31.10.2019 etter interpellasjon fra MDG. Vedtaket lyder slik:

«Bystyret ber rådmannen sette i gang en prosess med sikte på å omgjøre Prinsens gate mellom Havnegata og Torvgata (SGT2 i plankartet) til park. Rådmannen bes også utrede hvordan hele området mellom Bymuseet, Domkirken, Rådhuset og Rådhusparken/Solparken kan videreutvikles til et helhetlig område med grønt preg.»

Planstatus

Det er detaljregulering for Rådhusparken/Solparken, plan id 2015010, som gjelder for området. Planen ble vedtatt 08.09.2016. I denne planen er Prinsens gate mellom parkene regulert til *gatetun med bestemmelser (SGT)* og *fortau (SF)*. Kongens gate mellom rådhuset og Rådhusparken er gitt samme regulering. Reguleringsbestemmelsene for områdene, § 3.6, lyder slik:

«Områdene reguleres til felles trafikkareal for gående, syklende og kjørende etter prinsippene for sambruksområde (shared space). Det tillates gjennomkjøring for motorisert trafikk, men det skal skje på premissene til de myke trafikanter. Trafikkarealet skal gjennom fysisk utforming, gatebelegg, beplantning, belysning og andre tiltak understreke at alle trafikanter har like rettigheter. Det tillates parkering for bevegelseshemmede i Kongens gate ved rådhuset. Detaljplan skal godkjennes av Byteknikk.»

Prinsens gate mellom parkene er på nærmeste ferdig opparbeidet etter utformingsplan vedtatt av bystyret 08.02.2019, sak 18/5.

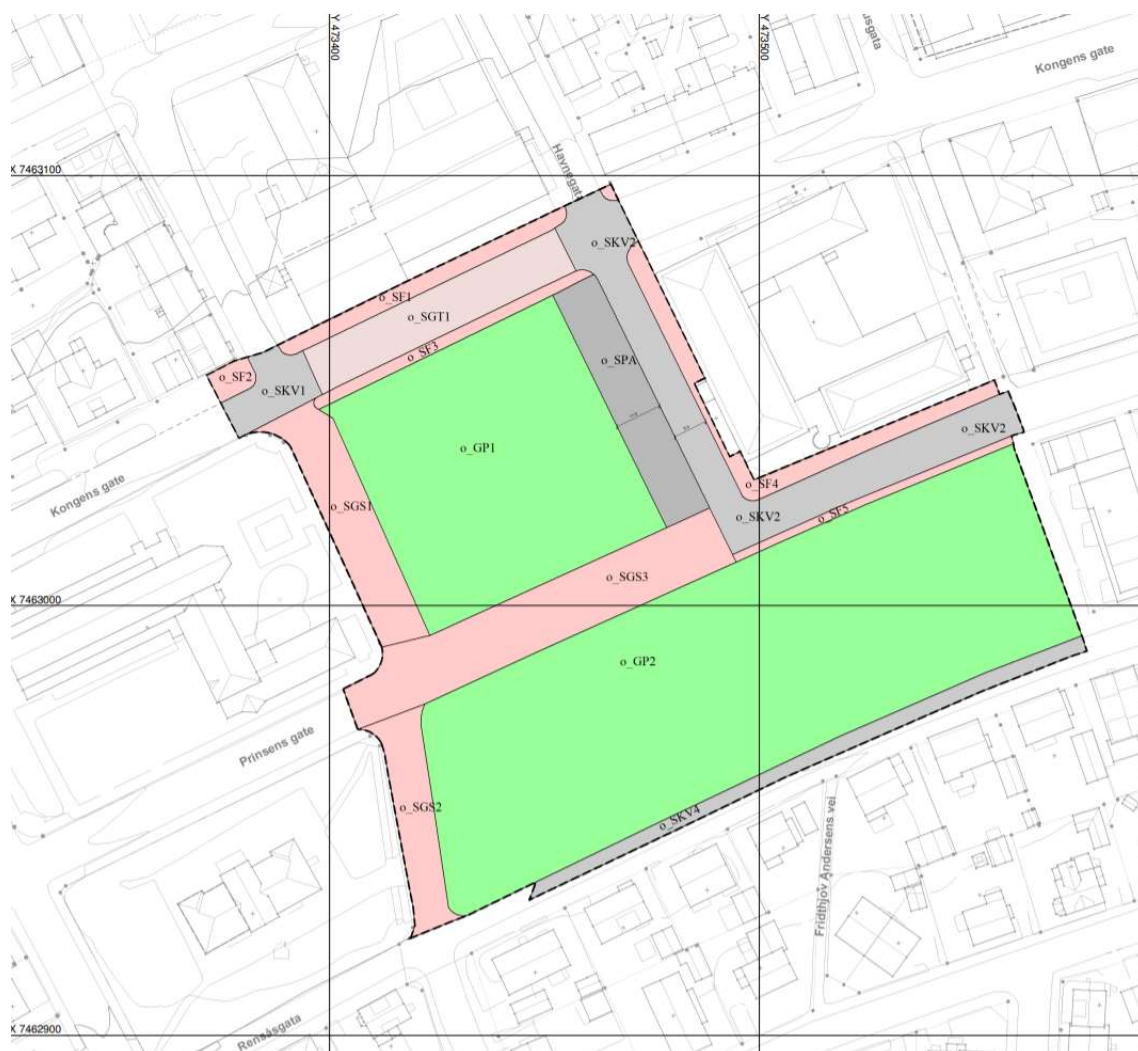


Plansituasjonen i området

Forslag til endring av reguleringsplanen

I bystyrets vedtak står det at gata ønskes regulert til park. Prinsens gate er i *Kommunedelplan for sykkel 2018 - 2025* vedtatt som en del av sykkelvegnettet i sentrum. Det må derfor tilrettelegges

for gjennomgående sykkeltrafikk mellom parkene. Av den grunn foreslår administrasjonen at Prinsens gate mellom Havnegata og Torvgata reguleres til gang-/sykkelveg. Et annet hensyn er at det er ønskelig å ta vare på den opprinnelige gatestrukturen. Det foreslås samtidig bestemmelser som gir åpenhet i forhold til utforming av gata.



Forslag til endret plankart

Det foreslås følgende endringer av reguleringsbestemmelsene som følge av endringen i plankartet:

«§ 3.4 Gang-/sykkelveg (SGS 1 – 3)

Torvgata mellom Rensåsgata og Kongens gate og Prinsens gate mellom Havnegata og Torvgata reguleres til gang-/sykkelveg. Gjennomkjøring for motorisert trafikk tillates ikke med unntak av brøyting og vedlikehold samt utrykningskjøretøy. Gatene kan opparbeides med atskilt sykkelveg og fortau dersom det gjennom detaljplan finnes mest hensiktsmessig. Gatene kan utformes med park- eller plasspreg så lenge gjennomgående gang- og sykkeltrafikk ivaretas. Deler av trafikkarealet kan brukes til sykkelparkering. Detaljplan skal godkjennes av Byteknikk.»

Tekst i kursiv er ny.

Dessuten må § 3.5 om fortau og § 3.6 om gatetun justeres.

Forslag til revidert plankart og reviderte reguleringsbestemmelser følger vedlagt.

Forslag til endring av trafikkregulering i Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate

Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate ligger utenfor reguleringsplanen for Rådhusparken/Solparken, og inngår heller ikke i andre reguleringsplaner. Dersom Prinsens gate mellom Havnegata og Torvgata reguleres til gang-/sykkelveg som foreslått, vil Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate bli en blindveg. Både Prinsens gate, Torvgata nordover til Kongens gate og Torvgata sørover til Rensåsgata, vil bli stengt for gjennomkjøring. Av den grunn foreslås det også at det innføres forbud mot biltrafikk i denne delen av Prinsens gate, og at dette gjøres gjennom skiltvedtak. Dette er også i tråd med ønske fra Bodø kirkelige fellesråd. Kjøring til eiendommene (museet og domkirka) må tillates. Dagens tosidige parkering må da avvikles. Det gjelder 21 bilplasser.

Behandling

Etter Bodø kommunes sin vurdering kan endringen av reguleringsplanen behandles etter forenklet prosess, jfr. plan- og bygningslovens § 12-14, andre ledd. Begrunnelsen er at endringen i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, og ikke går utover hoveddrammene i planen.

Før det kan fattes vedtak skal saken forelegges berørte myndigheter. I tillegg skal eiere/festere av eiendommer som berøres av vedtaket gis anledning til å uttale seg.

Høring

Forslaget til planendring har vært ute til høring i tre uker. Det er kommet inn fem uttalelser. Uttalelsene er referert og kommentert under.

Fra	Oppsummering	Kommentarer
Statens vegvesen	Vegvesenet har ingen merknader til den foreslåtte reguleringsendringen. De stiller seg videre positive til endret skilting av Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate slik at gata blir uten biltrafikk.	Tas til orientering.
Bodø næringsforum	Stiller seg bak forslaget om endring av reguleringsplanen og foreslått skiltvedtak. Mener det balanserer næringslivets interesser og vil samtidig øke attraktiviteten i området.	Tas til orientering.
Bodø kirkelige fellesråd	Har tidligere bedt om at Prinsens gate stenges for biltrafikk mellom Nordlandsmuseet og Bodø domkirke. Ber kommunen vurdere om det er mulig å skilte slik at biler i gravfølge kan parkere i Prinsens gate, noe som forutsetter at det blir mulig å snu. Ber videre om at det blir tillatt med kjøring og varelevering til domkirka, særlig med tanke på planlegging av nytt bygg med inngang mot Prinsens gate	Kommunen er kjent med at dette har vært foreslått. Når det gjelder gravfølge, så er dette ikke mulig. Grunnen er først og fremst at det blir en blindveg, og ikke er mulig å få til en snuplass. Det er ikke bredde nok, og både domkirkas og museets utearealer er fredet. Kjøring til domkirkas og museets eiendom kan sikres med underskilt, og det må gjøres.
LUKS (Leverandørenes	LUKS har ingen kommentar utover at nødvendig adkomst til byggene må	Tas til orientering.

utviklings- og kompetansesenter)	ivaretas, noe som kan gjøres med tillat kjøring til eiendommene.	
Knut Ilstad på vegne av Folkets hus	Folkets Hus ønsker at fortauet utenfor Folkets hus fra Bankgata og til Havnegata kan reguleres bredere. Folkets Hus ønsker å bygge en rullestolrampe langs veggen mot Prinsens gate. Med et bredere fortau vil dette la seg gjøre. Prinsens gate blir jo ei blindgate og veien kan godt gjøres smalere her.	Den delen av Prinsens gate ligger utenfor planområdet. Det vurderes som lite aktuelt å endre gata på denne strekningen. Prinsens gate blir dessuten ikke blindgate, da det blir mulig å kjøre Havnegata. Dette kommenteres mer under Vurderinger. Når det gjelder behovet til Folkets hus, så må det tas opp som en egen sak.

Vurderinger

Problemanalyse

Den vesentligste problemstillingen er om tiltaket kan få negative virkninger for andre gater og trafikkavvikling i området. Dette må avveies mot fordelene med å binde sammen parkene, og få en trygg forbindelse mellom dem.

Konsekvenser for omgivelsene

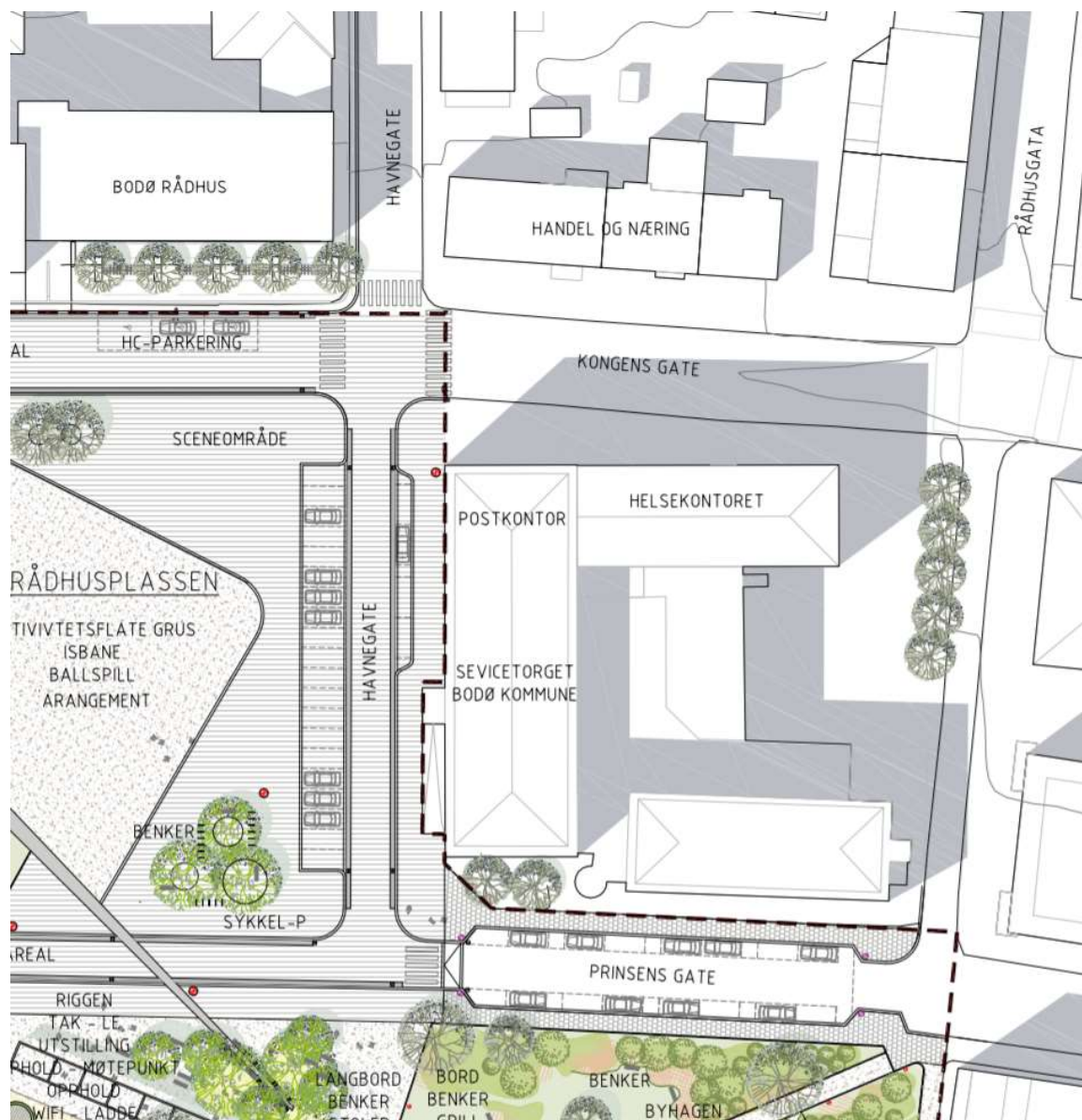
Prinsens gate er stengt på grunn av det pågående arbeidet, og har vært det i lengre tid. Administrasjonen har gjennomført nye målinger av trafikk i Kongens gate vest for rådhuset og i Parkveien (målt ved sykehuset) for å se om det kan registreres endringer i forhold tidligere målinger på samme steder i 2013. For Kongens gate registreres det ingen endring, mens det for Parkveien er det målt en mindre økning. Økningen er ikke på mer enn 5 %, og gir ikke noen indikasjon på noen vesentlig forskyvning av trafikk tatt i betraktning tiden mellom målingene og usikkerhetsfaktorer.

En annen konsekvens er at stenging vil føre til økt trafikk i Havnegata forbi Posthuset. I Prinsens gate mellom Bankgata og Havnegata er det ca. 24 kantparkeringsplasser. Etter stenging av gata ved parken vil trafikken til disse parkeringsplassene bli ledet ut via Havnegata. Dette er uheldig fordi det forverrer trafikksituasjonen foran Posthuset. De 20 parkeringsplassene som er anlagt i Rådhusparken har innkjøring direkte fra Havnegata, og krever rygging ut i den. I tillegg skal det være noe kantparkeringsplasser inn mot fortauet langs Posthuset. Utsnitt av utformingsplanen er vist under.

For å gjøre trafikksituasjonen enklere kan det være en løsning å envegsregulere Havnegata fra Prinsens gate til Kongens gate. Ulempen ved dette er at all trafikk til Posthuset og den omtalte parkeringsplassen da må kjøre via Prinsens gate. Trafikkreguleringen er slik i dag på grunn av det pågående arbeidet, og ser ut til å fungere bra.

En tovegs regulering av Havnegata vil være noe mer smidig, og vil fordele trafikken til Posthuset og parkeringsplassene begge veier. Det vil også gi mindre trafikk fra Havnegata ut i Kongens gate, som i noen grad vil være i konflikt med busstrafikk som kommer opp Havnegata fra Dronningens gate og svinger inn i Kongens gate østover. Et avbøtende tiltak kunne være forkjøringsregulering av Kongens gate forbi krysset, men dette forutsetter at hele Kongens gate gjøres til forkjøringsveg, og dette vil ikke hjelpe bussene og er ikke ønskelig.

Før det gjøres skiltvedtak anbefales det å gjennomføre en trafikkutredning for dette området.



Utsnitt av utformingsplanen for Rådhusparken/Solparken

Når det gjelder de innkomne uttalelsene ved høringen, så er det ingen momenter i dem som taler mot forslagene om endring av reguleringsplanen og stengingen av Prinsens gate for gjennomkjøring.

Helhetlig område med grønt preg

Når det gjelder den andre delen av bystyrets vedtak om at «Rådmannen bes også utrede hvordan hele området mellom Bymuseet, Domkirken, Rådhuset og Rådhusparken/Solparken kan videreutvikles til et helhetlig område med grønt preg», så vil de foreslåtte tiltakene være et nytt steg i retning av å integrere alle parkene. Det kan opplyses at Nordlandsmuseet arbeider med en utomhusplan for sitt område. Bodø kirkelige fellesråd arbeider på sin side med å få realisert et tilbygg langs Prinsens gate for å gjøre Bodø domkirke til «et kirkelig kraftsenter». Dette krev reguleringsplan, og Bodø kommune har tilbudt å bistå i reguleringsarbeidet. I dette arbeidet kan

Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate tas med i reguleringsplanen og avklare den framtidige utformingen av denne i tråd med de politiske ønskene.

Økonomiske konsekvenser for kommunen

Gjennomføring av stengingen av Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate vil gi et tap av inntekter fra 21 parkeringsplasser i sone 2. Det er nesten bare biler med årskort eller månedskort for sone 2 som parkerer på disse 21 plassene i Prinsens gate. Estimert verdi på tapte inntekter for parkering er kr. 140.000 pr. år. Gjennomføring av planendringen forutsetter at dette finansieres gjennom budsjettvedtak.

Konklusjon og anbefaling

Rådmannen anbefaler at forslaget til endring av reguleringsplanen for Rådhusparken/Solparken vedtas som foreslått. Videre anbefaler rådmannen at det gjennom skiltvedtak innføres forbud mot biltrafikk i Prinsens gate mellom Torvgata og Prof. Schyttes gate. Det gjøres unntak for trafikk til Nordlandsmuseet og Bodø domkirke.

Rett utskrift: Berit Skaug