Saksnummer	Utvalg	Møtedato
19/7	Bodø ungdomsråd	23.04.2019
19/29	Råd for funksjonshemmede	23.04.2019
19/20	Komite for plan, næring og miljø	24.04.2019
19/64	Bystyret	09.05.2019

Sluttbehandling - Detaljregulering for del av Fjellveien, Rønvik Bydel, Plan ID 2018003

Bystyrets behandling i møte den 09.05.2019:

37 representanter tilstede ved voteringen

Votering

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Bodø bystyre vedtar detaljregulering for del av Fjellveien, Rønvik bydel, slik den er vist på plankart med plan ID 2018003 datert 16.01.2019, med tilhørende bestemmelser revidert 16.01.2019 og planbeskrivelse revidert 16.01.2019.
Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd

Komite for plan, næring og miljøs behandling i møte den 24.04.2019:

Votering:

Enstemmig vedtatt

Komite for plan, næring og miljøs innstilling:
Bodø bystyre vedtar detaljregulering for del av Fjellveien, Rønvik bydel, slik den er vist på plankart med plan ID 2018003 datert 16.01.2019, med tilhørende bestemmelser revidert 16.01.2019 og planbeskrivelse revidert 16.01.2019.
Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd

Råd for funksjonshemmedes behandling i møte den 23.04.2019:

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Kommunalt råd for funksjonshemmedes uttalelse:
Rådet har ingen merknader til rådmannens innstilling

Bodø ungdomsråds behandling i møte den 23.04.2019:

I dette møte var det bare 6 representanter som møtte. Her er deres forslag:

Først var det ønsket å etablere ny bussholdeplass, samt ny gangvei sørover gjennom det kommunale grøntområdet sør for Fjellveien 19 og ny gangbru over mot Einmoen. Av hensyn til framdriften i prosjektet har en valgt å redusere planområdets utstrekning til kun å gjelde den del av Fjellveien der det er planer om å opparbeide fortau og ny bussholdeplass. Planområdet er med denne bakgrunn redusert vesentlig i utstrekning i forhold til varsel om oppstart.
Vår kommentar:
Foreslår å fortsatt etablere ny gangvei sørover gjennom det kommunale grøntområdet sør for Fjellveien 19 og ny gangbru over mot Einmoen. Fordi dette nettopp påvirker trafikkbildet i nærområdet til skolen. Vi anbefaler plansaken vedtatt med dette endringsforslaget inkludert.

Rådmannens forslag til innstilling

Bodø bystyre vedtar detaljregulering for del av Fjellveien, Rønvik bydel, slik den er vist på plankart med plan ID 2018003 datert 16.01.2019, med tilhørende bestemmelser revidert 16.01.2019 og planbeskrivelse revidert 16.01.2019.

Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12, 1. ledd

Rolf Kåre Jensen
Rådmann

Knut A. Hernes
Kommunaldirektør

Annelise Bolland
Byplansjef

Saksbehandler: Kjetil Christensen

Trykte vedlegg:

Vedlegg:

1 Planbeskrivelse
2 Bestemmelser
3 ROS analyse
4 Plankart

Utrykte vedlegg:

Sammendrag

Planområdet ligger mellom Nordstrandveien i vest og Årnesveien i øst. Hensikten med planen er å øke trafikksikkerheten, samt framkommeligheten for myke trafikanter, ved å regulere inn fortau på nordsiden av Fjellveien, samt nytt busstopp. Det vil også bli lagt til rette for nye fartsdempere, ny belysning og ny skilting.

Planformålene er i tråd med kommuneplanens arealdel hvor området er avsatt til vei nåværende og tilgrensende boligområder er avsatt til boligbebyggelse nåværende. Det er mottatt 5 uttalelser til planforslaget ved offentlig ettersyn og høring. Merknadene som ligger innenfor planens avgrensning er i all hovedsak ivaretatt i planforslag og detaljprosjektering, og en ser ikke behov for å endre planforslaget etter høringen.

Planforslaget anses å være tilfredsstillende tilpasset overordnede planer og andre interesser i området. Rådmannen anbefaler at planforslaget vedtas.

Saksopplysninger

Tiltakshaver og planlegger

Forslagsstiller er Bypakke Bodø v/Plan og Utbygging. Rådgiver som foreslår teknisk utforming av veiprofiler, samt siktlinjer er Norconsult AS. Bodø kommune v/Byplan, Geodata og Plan- og Utbygging har utarbeidet planforslaget i samarbeid.

Hensikten med planen

Hensikten med planen er å øke trafikksikkerheten, samt framkommeligheten for myke trafikanter, ved å regulere inn fortau på nordsiden av Fjellveien, samt nytt busstopp. Det vil også bli lagt til rette for nye fartsdempere, ny belysning og ny skilting.

Forhold til planverk

Kommuneplanens arealdel

I kommuneplanens arealdel er veiarealet avsatt til vei nåværende og tilgrensende boligområder er avsatt til boligbebyggelse nåværende. Grøntområdet i sør er avsatt til grønnstruktur nåværende.

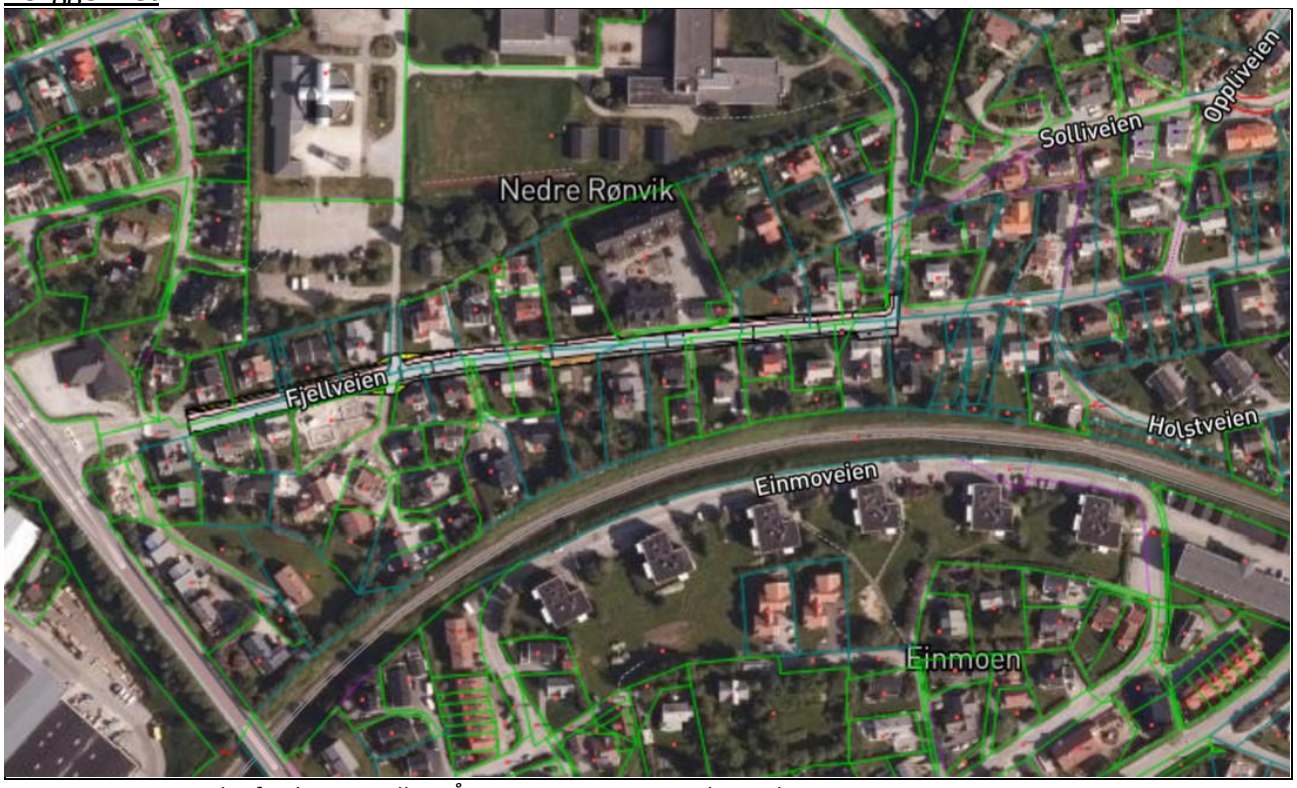
Gjeldende reguleringsplaner

Planområdet omfatter deler av reguleringsplan for fortau i Årnesveien (kryssområdet).

Tilgrensende planer

Reguleringsplan for Fjellveien 34 og reguleringsplan for Nordstrandveien.

Beliggenhet



Kartutsnittet viser planforslaget, mellom Årnesveien i øst og Nordstrandveien i vest.

Bakgrunn

Bakgrunnen for dette planarbeidet er ønske om å legge til rette for trafikksikker gangveiforbindelse langs deler av Fjellveien inn mot skoleområdet ved Rønvik skole og Rønvik

kirke. Tiltakshaver for planarbeidet er Bypakke Bodø v/Plan og Utbygging. Byplan og Geodatakontoret utarbeider plandokumentene.

I dag er trafikkbildet i denne delen av Fjellveien uklart, med manglende fortau på deler av strekningen, uoversiktlige kryss og kantparkering i veibanen. Fjellveien er også en viktig skolevei for barn og ungdom som skal til/fra skoleområdet ved Rønvik skole.

Planen grenser mot Statens Vegvesen sin plan for Nordstrandveien i vest og mot reguleringsplanen for Fjellveien nr. 34 sentralt i planområdet. I øst overlapper planforslaget med reguleringsplanen for fortau langs Årnesveien.

Innledningsvis i planarbeidet var det ønskelig å legge til rette for fortau langs Fjellveien, ny bussholdeplass, samt ny gangvei sørover gjennom det kommunale grøntområdet sør for Fjellveien 19 og ny gangbru over mot Einmoen. Av hensyn til framdriften i prosjektet har en valgt å redusere planområdets utstrekning til kun å gjelde den del av Fjellveien der det er planer om å opparbeide fortau og ny bussholdeplass. Planområdet er med denne bakgrunn redusert vesentlig i utstrekning i forhold til varsel om oppstart.

Planprosess

Oppstart av planarbeidet ble annonsert 02.juni 2018. Invitasjon til folkemøte den 11. juni 2018 ble annonsert samtidig, samt informasjon om at Byplan var tilgjengelig i Bylab den 15.06.18. Samtidig med varsel om oppstart av planarbeid ble det sendt ut brev til alle parter, berørte myndigheter og interesseorganisasjoner. Det kom ca. 20 personer i folkemøtet på Rønvik skole og referat fra folkemøtet ble lagt ut på Byplan sin hjemmeside i etterkant av møtet.

Planforslaget ble lagt ut til offentlig ettersyn og høring i 19.01.2019 med høringsfrist 02.03.2019**.** Det er mottatt 5 uttalelser til planforslaget, uttalelsene er oppsummert og kommentert i tabellen under:

Avsender	**Merknad**	**Kommentar**
Bane Nor SF	Ingen merknader.	
FAU Rønvik skole	Det er flere utbedringsprosjekt i området rundt Fjellveien; boligblokker ved Kirkhaugen skole, ny vgs. i Rønvik, hotell på Rønvikfjellet og ny butikk/boliger ved Rønvikveien 71. Det er ønskelig med en løpende vurdering av hvordan disse prosjektene påvirker trafikkbildet i nærområdet. FAU ved Rønvik skole ønskes å inkluderes i disse vurderingene. Det er ønskelig at plan for gangbru over jernbanen, mot Einmoen, ivaretar risikoen for krysninger over Fjellveien, samt siktforhold.	Administrasjonen vil gjennomgå alle relevante utbyggingsprosjekt i denne delen av Rønvik for å se på trafikksikkerhet, trafikkflyt og behov for avbøtende tiltak. Interesserte parter/organisasjoner vil bli inkludert etter behov. Krysningspunktet, sikt og lysforhold er ivaretatt i planforslaget for Fjellveien.

	Det er ønskelig at siktlinjene i krysset Årnesveien/Fjellveien utbedres.	Siktlinjene for den vestlige delen av krysset inngår i planforslaget m/siktlinjer.
	Krysset Årnesveien – Solliveien: Solliveien bør ikke ha utkjøring i Årnesveien, denne veien bør være enveiskjørt i retning Årnesveien mot Oppliveien.	Dette området inngår ikke i planforslaget.
	Det bør settes opp ekstra belysning, samt utbedring av siktforholdene i krysset mellom Fjellveien og Amtmann Worsøes gate.	Ivaretatt i planforslaget og i detaljprosjektering.
	Krysset ved Fjellveien, sør for Fjellveien 15, er trafikkfarlig for fotgjengere og her bør det etableres fortau opp til bussholdeplass med lysregulert overgang.	Dette er ikke mulig å gjennomføre, av hensyn til totalbredden for kjøreveg og fortau. Det vil bli etablert gangfelt, samt ny belysning ved krysningspunkt.
	Krysset Holstveien- Fjellveien: Her bør det etableres opphøyd fortau fra Holstveien og over til fortau i Fjellveien, samt ekstra belysning. Fortauet bør videreføres inn i Holstveien.	Dette området inngår ikke i planforslaget.
	Busslomme i Fjellveien: Bør etablere lysregulert overgangsfelt, alt. lys som blinker når bussen er ved holdeplassen.	Det vil bli etablert gangfelt, samt ny belysning ved krysningspunkt.
	Fortau bør etableres i hele Fjellveien. Fra Nordstrandveien til Årnesveien. Opphøyd fortau fra fortau ved Solliveien ved Prix m/belysning bør også tas med.	Det vil bli etablert fortau fra Nordstrandveien i vest til Årnesveien i øst som del av dette planarbeidet og som del av plan for Nordstrandveien.
	Einmoveien foreslås enveiskjørt inn fra Nordstrandveien, og må få gangfelt fra Nordstrandveien til Bruveien.	Dette området inngår ikke i planforslaget.
	Gangbru fra Fjellveien til Einmoen: Denne planen må prioriteres og dette prosjektet må være på plass	Arbeidet med dette planforslaget pågår.

	før ombyggingen av Coop Prix og Nordstrandveien starter. Det er i dag trafikkfarlig for myke trafikanter å krysse over begge bruovergangene, ev. må det etableres fortau med minimumskrav før ombyggingene starter. I dag krysser barn jernbanesporet, gjennom hull i sikringsgjerdet og over opplagrede snøhauger (om vinteren). Dette må utbedres før de store utbyggingene i området starter.	Rekkefølgen i utbygging av de ulike trafikksikkerhetstiltakene vil bli vurdert helhetlig av administrasjonen etter sommer 2019. Planarbeid for ny gangbru over jernbanen er under utarbeidelse, men det er usikkert når en slik plan vil bli vedtatt.
Nordland fylkeskommune	Ingen merknader.	
Fylkesmannen i Nordland	Ingen merknader.	
Statens Vegvesen	Ingen merknader.	

Vurderinger

Merknadene til planforslaget fra FAU ved Rønvik skole belyser en del utfordringer knyttet til trafikksikkerhet og rekkefølgen i de store utbyggingsprosjektene i området. En del av merknadene er ivaretatt i planforslaget, mens andre utfordringer er knyttet til området utenfor selve planområdet.

Administrasjonen vil gjennomgå alle de store utbyggingsprosjektene i området, med tilhørende trafikkutredninger, og vurdere trafikksikkerhet, trafikkflyt og behov for avbøtende tiltak. Dette arbeidet vil ventelig starte i løpet av 3 kvartal 2019.

Rådmannen vurderer at foreliggende planforslag ivaretar hensynet til trafikksikkerhet på en god måte og ser ikke behov for å endre planforslaget etter offentlig ettersyn.

Konklusjon og anbefaling

Plandokumentene er tilfredsstillende utarbeidet, og problemstillinger og konsekvenser som følger av forslaget er godt nok utredet og belyst. Rådmannen anbefaler at planforslaget vedtas med de justeringene som er gjort etter høring og offentlig ettersyn.

Rett utskrift: Berit Skaug