

# AVTALE OM LEDNINGSRETTIGHETER

Mellom

\_\_\_\_\_ som eier av gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_/fnr. \_\_\_\_ (ledningseier)

Og

\_\_\_\_\_ som eier av gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_/fnr. \_\_\_\_ (grunneier)

inngås denne avtale i forbindelse med legging av stikkledninger til eiendommen  
gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_/fnr. \_\_\_\_

1. Eier av eiendommen gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_/fnr. \_\_\_\_ gis rett til å ha liggende vann-/avløpsledninger og eventuelt tilhørende kummer på eiendommen gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_ som vist på kartkopi merket " \_\_\_\_\_ ", og datert \_\_\_\_\_.
2. Eier av eiendommen gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_/fnr. \_\_\_\_ har rett til å foreta graving og andre nødvendige arbeider til anlegging, ettersyn, vedlikehold og utbedring av ledningene.
3. Eier av eiendommen gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_/fnr. \_\_\_\_ har rett til nødvendig adkomst for maskiner og utstyr over eiendommen i samband med arbeid nevnt under pkt 2.
4. Eier av eiendommen gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_/fnr. \_\_\_\_ skal foreta full opprydding etter arbeid som nevnt ovenfor, og bringe grunnen tilbake til opprinnelig stand.
5. Grunneieren forplikter seg til å ikke utføre tiltak som kan skade ledningene. I et belte på 4 meter til hver side av ledningsanleggets senterlinje kan det ikke etableres byggverk som ikke er lett flyttbare.

Denne avtale kan tinglyses uten omkostninger for eieren på gnr. \_\_\_\_/bnr. \_\_\_\_/fnr. \_\_\_\_ i Bodø.

**Bodø**, den, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ledningseier

\_\_\_\_\_  
Grunneier