

## Vedlegg 2

### Sortering av arealinnspill for videre konsekvensutredning

Nedenfor er en oversikt over alle arealinnspill som omfatter nytt eller endra utbyggingsformål samt en oversikt over hvordan de er vurdert. Oversikt over alle innspillene er tilgjengelig er tilgjengelig i en [kartløsning](#).

Innspill nr.	Forslagsstiller	Innspill	Behandling	Begrunnelse	Kart
1	Akvapartner AS	Akvakultur for lukket produksjon av laks	<i>Konsekvensutredes</i>	Sjøområdene er et prioritert tema ved rulleringen og det er ikke gjort noen forhåndsvurdering av innspillet. Alle arealinnspill i sjø konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
2	Akvapartner AS	Akvakultur for lukket produksjon av laks	<i>Konsekvensutredes</i>	Sjøområdene er et prioritert tema ved rulleringen og det er ikke gjort noen forhåndsvurdering av innspillet. Alle arealinnspill i sjø konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
3	Arve Alfredsén	Parkering	<i>Konsekvensutredes</i>	Ble ved en feil endret fra parkering til grønnstruktur ved forrige rullering uten at grunneiere ble varslet. Konsekvensutredes	<a href="#">Lenke til kart</a>
4	Bente Pedersen og John Herleif Pedersen	Bolig	<i>Konsekvensutredes</i>	Privat eiendom og funksjon som grøntområde er usikker. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
5	Bodø Agilityklubb	Idrettsformål	<i>Konsekvensutredes</i>	Gitt dispensasjon fra LNFR-formål for å etablere kunstgressbane for trening med hund. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
6	Bodø/Glimt	Kombinert formål: bolig, næring	<i>Konsekvensutredes</i>	Sentral beliggenhet innenfor byutviklingsområdet. Deler av arealet er bebygd areal. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
7	Bodø kommune	Kombinert formål: bolig, tjenesteyting	<i>Konsekvensutredes</i>	Sentralt område på Mørkved. Avsatt til tjenesteyting og bebygd i dag. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
8	Bodø kommune	Kombinert formål	<i>Konsekvensutredes</i>	Sentralt område i Rønvika. Avsatt til tjenesteyting. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
9	Bodø kommune	Kombinert formål	<i>Konsekvensutredes</i>	Sentralt område i Rønvika. Bebygd i dag og avsatt til tjenesteyting. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
10	Bodø kommune	Kombinert formål	<i>Konsekvensutredes</i>	Sentralt område i Rønvika. Avsatt til tjenesteyting og delvis bebygd. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
11	Bodø kommune	Kombinert formål	<i>Konsekvensutredes</i>	Sentralt område i Saltstraumen, avsatt til tjenesteyting. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
12	Bodø kommune	Kombinert formål: bolig, tjenesteyting	<i>Konsekvensutredes</i>	Større område på Tuv som omfatter Saltstraumen barnehage. Avsatt til næring og bolig. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>

13	Bodø kommune	Grav og urnelund.	<i>Konsekvens-utredes</i>	I samsvar med dagens bruk. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
14	Bodø kommune	Kombinert formål	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sentralt område i Vestbyen, avsatt til tjenesteyting. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
15	Bodø kommune	Tjenesteyting	<i>Konsekvens-utredes</i>	Avsatt til tjenesteyting, endring av formål kan vurderes. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
16	Bodø kommune, Saltstraumen kommunedelsutvalg	Kombinert formål: bolig, tjenesteyting	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sentralt område i Saltstraumen. Avsatt til fritids- og turistformål. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
17	Bodø kommune og Saltstraumen kommunedelsutvalg	Kombinert formål: bolig, tjenesteyting	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sentralt område i Saltstraumen, avsatt til tjenesteyting. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
18	Bodø kommune, Saltstraumen kommunedelsutvalg	Bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sentralt område i Saltstraumen, avsatt til parkering. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
19	Brit Andersen	Parkering	<i>Konsekvens-utredes</i>	Behov for parkering knyttet til småbåthavn. Ingen kjente arealkonflikter. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
20	Brit Andersen	Naust	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sees i sammenheng med eventuelt hytteområde i vest. Ingen kjente arealkonflikter. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
21	Christian Klette	Råstoffutvinning	<i>Konsekvens-utredes</i>	Uttak av grus. Ingen kjente arealkonflikter. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
22	Coop Marked Helligvær, Helligvær sjømat, Helligvær Velforening, Rånesbrygga, Vestfjord Marine	LNFR spredt bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	Flere innspill på at areal avsatt til LNFR spredt bolig og næring på Sørvær (Helligvær) må utvides. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
23	Coop Marked Helligvær, Helligvær sjømat, Helligvær Velforening, Rånesbrygga, Vestfjord Marine	Akvakultur	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sjøområdene er et prioritert tema ved rulleringen og det er ikke gjort noen forhåndsvurdering av innspillet. Alle arealinnspill i sjø konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
24	Coop Nordland	Kombinert formål: næring, forretning, bolig, tjenesteyting	<i>Konsekvens-utredes</i>	Transformasjon og fortetting av bebygd areal innenfor byutviklingsområdet. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>

25	Eli Pedersen	LNFR spredt bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	LNFR-spredt bolig på Tuv i Saltstraumen. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
26	Finn Sletten	Bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	Ingen kjente arealkonflikter og omfatter også tilbakeføring av areal avsatt til bolig på myr. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
27	Gigante Havbruk	Landbasert oppdrett	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sjøområdene er et prioritert tema ved rulleringen og det er ikke gjort noen forhåndsutredning av innspillet. Alle arealinnspill i sjø konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
28	Heidi Esjeholm	LNFR spredt bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	I samsvar med dagens bruk. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
29	Line Olsen	Bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	Privat eiendom, funksjon som grøntområde må vurderes. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
30	Lofoten Sjøprodukter	Akvakultur	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sjøområdene er et prioritert tema ved rulleringen og det er ikke gjort noen forhåndsutredning av innspillet. Alle arealinnspill i sjø konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
31	Lofoten Sjøprodukter	Akvakultur	<i>Konsekvens-utredes</i>	Sjøområdene er et prioritert tema ved rulleringen og det er ikke gjort noen forhåndsutredning av innspillet. Alle arealinnspill i sjø konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
32	Maria Gjerstad	Bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	Grøntareal som grenser helt opp til bolighus. Funksjon som grøntareal må vurderes. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
33	Mariell Tverrå Lakså	Bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	Grøntareal i enden av et boligfelt. Funksjon som grøntareal må vurderes. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
34	Mørkved Handelseiendom	Kombinert formål: næring, forretning, tjenesteyting	<i>Konsekvens-utredes</i>	Endring av utbyggingsformål der forretning legges til. Sees i sammenheng med andre innspill vedr. endring av utbyggingsformål. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
35	Nordic Wind	Vindkraft	<i>Avvises<sup>1</sup></i>		<a href="#">Lenke til kart</a>
36	Nordland Fylkeskommune	Bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	Transformasjon og fortetting av areal som delvis er bebygd. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
37	Nordland Fylkeskommune	Kombinert formål: lettere industri, lager, kontor	<i>Konsekvens-utredes</i>	Endring av utbyggingsformål for å legge til rette for næring. Arealet er bebygd. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
38	Peder Hjelm Nilsen	Kombinert formål: bolig, fritidsbebyggelse	<i>Konsekvens-utredes</i>	Område avsatt til utbygging i gjeldende plan. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
39	Roger Bakken, Ruth Jemsaas Stoum, Tor-Håkon Storstrand, Cecilie Bakken	LNFR spredt bolig	<i>Konsekvens-utredes</i>	Aktuelt å vurdere LNFR spredt bolig for større areal på Naurstad. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>

<sup>1</sup> Oppdatert etter behandling i Bodø Bystyre 6.2.2025.

	Munkvik, Henrik Storstrand, Per Olav Stoum, Naurstad grendelag, Vegard Storstrand				
40	Svenn Arne Pedersen	LNFR spredt bolig	<i>Konsekvens- utredes</i>	Aktuelt å vurdere LNFR spredt bolig for større areal på Naurstad. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
41	Tord Kolstad	Kombinert formål: bolig, fritidsbolig	<i>Konsekvens- utredes</i>	Avsatt og regulert til boligformål. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
42	Vokkøy og Wetterøy velforening	LNFR spredt bolig og fritidsbolig	<i>Konsekvens- utredes</i>	Omfatter eksisterende bebyggelse på Vokkøya og Wetterøya. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
43	Bodø kommune	Parkering	<i>Konsekvens- utredes</i>	Forslag om å flytte parkeringsplass til barnehagen for å unngå trafikkfarlige situasjoner. Konsekvensutredes.	<a href="#">Lenke til kart</a>
44	Atlas Eiendom	Næring: industri/lager	<i>Avvises</i>	Endret fra utbyggingsformål til LNFR ved forrige rullering. Ingen nye opplysninger som påvirker denne vurderingen. Deler av areal er dyrka mark og det er registrert naturverdier her. Ligger langs RV80 der SVV er svært restriktiv til avkjørster. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
45	Bjørnar Hansen på vegne av grunneiere	Bolig	<i>Avvises</i>	Natur- og landbruksområde, ligger utenfor byutviklingsområdet. Avvises i trinn 1	<a href="#">Lenke til kart</a>
46	Bjørnhaugen Velforening	Parkering	<i>Avvises</i>	Areal er en del av en kommunal eiendom som skal selges. Det er avsatt til grønnstruktur, og har vært fotballbane. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
47	Bodø kommune	Bolig	<i>Avvises</i>	Arealet er en del av et større grøntareal i byutviklingsområdet. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
48	Bodø kommune	Bolig	<i>Avvises</i>	Arealet er en del av et større grøntareal i byutviklingsområdet. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
49	Bodø kommune	Bolig	<i>Avvises</i>	Del av større natur-/beiteområde, eksponert beliggenhet mot Saltstraumen. Avvises i trinn 1	<a href="#">Lenke til kart</a>
50	Brit Andersen	Fritidsbolig	<i>Avvises</i>	Deler av areal er dyrka mark. Regulert hyttefelt vest for området er ikke utbygd. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
51	Christian Klette	Bolig	<i>Avvises</i>	Ligger på dyrka mark. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
52	Geir Tore Wold	Bolig eller kombinert formål: bolig, næring	<i>Avvises</i>	Natur- og landbruksområde i utkanten av byutviklingsområdet. Det går en bekk over tomte. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
53	Gunn Marit Hernes og Svein Rekkedal	LNFR spredt bolig	<i>Avvises</i>	Arealet ble vurdert og avvist ved forrige rullering med bakgrunn i avstand til eksisterende infrastruktur og bebyggelse. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>

54	Jan-Peter Ysland	Fritidsbebyggelse	Avvises	Omfatter tre delområder, delvis vurdert og avvist ved forrige rullering. I strandsonen langs sjø og kantsone til bekk/elv. Registrerte naturverdier med høy kvalitet. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
55	May-Lill Løkaas Ellingsen, Remon Rademaker og Laila Langseth	Naust	Avvises	Endret til LNFR ved forrige rullering, ingen nye opplysninger. Grenser til Valosen som er avsatt til naturområde og har registrerte verdier knyttet til naturmangfold. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
56	Raymond Hansen	Bolig	Avvises	Utenfor byutviklingsområdet. Del av større grøntområde. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
57	Roger Bakken	Fritidsbebyggelse	Avvises	Stort ubebygde naturområde med registrerte verdier knyttet til naturmangfold. Ikke i tilknytning til vei eller annen infrastruktur. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
58	Saltstraumen kommunedelsutvalg	Kombinert formål: Bolig, tjenesteyting	Avvises	Naturområde som også er statlig sikra friluftsområde. I utkanten av bygdesenter. Det finnes andre mer sentrale områder som er aktuell til bolig. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
59	Tord Kolstad	Bolig	Avvises	Avsatt til LNFR og del av sammenhengende grønnstruktur/grønn korridor mot Bodømarka. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
60	Tord Kolstad	Bolig	Avvises	Ligger i Bodømarka, utenfor byutviklingsområdet. Registrerte naturverdier. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
61	Tord Kolstad	Bolig	Avvises	Utenfor byutviklingsområdet og store deler er dyrka mark. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
62	Truls Sandvik	Kombinert formål: bolig og fritidsbolig	Avvises	I utkanten av bebyggelse, natur- og landbruksområde. Grenser mot Knaplundsbukta. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
63	Vokkøy og Wetterøy velforening	Småbåtanlegg og sjøhus	Avvises	Forslag om flere områder til småbåtanlegg og sjøhus på Vokkøya og Wetterøya. Omfattende og lite konkret innspill. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
64	Peder Hjelm Nilsen	Naust	Avvises	Del av større naturområde uten inngrep i grensa mot marint verneområde. Uten vei og annen infrastruktur. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>
65	Peder Hjelm Nilsen	Kombinert formål: bolig og fritidsbolig	Avvises	Del av større naturområde uten inngrep i grensa mot marint verneområde. Uten vei og annen infrastruktur. Avvises i trinn 1.	<a href="#">Lenke til kart</a>